



El mantenimiento de una casa

Protección contra robos

El mantenimiento de una casa: Protección contra robos

El Concejo Nacional para la Prevención del Crimen ofrece estas recomendaciones para proteger a su familia y a su propiedad:

Revise sus cerraduras

En la mayoría de hogares hoy día, los cerrojos en puertas y ventanas pueden detener a alguien que trate de darle vuelta al pomo o perilla, pero no detendrán a un ladrón decidido o de profesión. En más del 40 por ciento de los robos residenciales, los ladrones entraron por una ventaba o puerta que no estaba asegurada o con llave.

Toda puerta que da al exterior debe tener un cerrojo de seguridad o embutido que tenga un pestillo o perno de una pulgada. Si tiene una cerradura que requiere de llave para abrirla o cerrarla, instale una cerradura auxiliar – de cerrojo vertical, de cerrojo cilíndrico de seguridad o de cerrojo horizontal. Y si acaba de mudarse a una casa o apartamento, cambie el mecanismo de llaves de las cerraduras. Nunca se sabe quien pueda tener todavía llaves para esas cerraduras. No esconda sus llaves en el buzón de correo, macetas o debajo de los tapetes a la entrada. Mejor déle una llave a un vecino de confianza.

Asegure las puertas de vidrio corredizas con cerrojos a la venta, con una clavija sólida de madera en el riel o con una puntilla que penetre un hueco que haga en el marco de la puerta corrediza y que llegue hasta el marco fijo de la puerta. Asegure las ventanas dobles con un cerrojo con llave para ventanas. Las ventanas dobles también se pueden asegurar colocando un tornillo

o puntilla en un hueco que taladre en ángulo hacia abajo en cada una de las esquinas de arriba o en el marco de ventana interior y que atraviese en parte el marco exterior de la ventana. Considere barrotes para ventanas del sótano o a nivel de la calle si vive en una zona donde hay mucho crimen.

Revise las puertas

Las cerraduras pierden su eficacia si están instaladas en puertas endebles o poco sólidas. Asegúrese que las puertas exteriores sean sólidas, de metal o de madera dura y de por lo menos 1 ½ de pulgada de grosor. Las puertas deben quedar bien ajustadas en los marcos y las bisagras o goznes deben quedar en el interior. Revise la puerta entre la casa y el garaje ya que este es un punto de entrada común para los ladrones.

Examine su vivienda desde afuera

Para desanimar a los ladrones, asegúrese que los arbustos cerca de puertas y ventanas estén cortados de tal forma que no sirvan para esconder a alguien que trate de allanar su vivienda. Recorte las ramas de árboles que puedan ayudar a un ladrón a trepar para alcanzar las ventanas en el segundo piso.

Cuide bien de su jardín y mantenga las escaleras y herramientas dentro del garaje o en el sótano cuando no las esté usando. Todas las entradas y porches deben estar bien iluminadas.

Piense en instalar una alarma

Si vive en un lugar aislado o en una vecindad vulnerable a allanamientos, averigüe cuánto le

puede costar un sistema de alarma. El sistema de alarmas residenciales más sencillo funciona en base a un pequeño circuito eléctrico en las puertas y de la ventana al marco de la misma. Cuando se interrumpe esta corriente eléctrica al alguien abrir la puerta o ventana, la alarma suena. Los sistemas de alarma más sofisticados incluyen dispositivos que hacen sonar una sirena cuando un intruso altera un campo de ondas sonoras o de radar en continuo movimiento. Los sistemas de alarma avanzados pueden ser monitoreados por una estación central, la cual alerta a la policía si un ladrón entra a su hogar. Estos sistemas pueden incluir alarmas contra humo e incendios y botones de pánico o para pedir ayuda en caso de una emergencia médica o de otra índole.

Tenga un plan para la familia

Recuerde que su meta es evitar un enfrentamiento con un ladrón ya que es muy probable que el individuo esté armado. Si al llegar a su casa encuentra una puerta abierta, la malla metálica o una ventana rota, no entre. Llame a la policía desde la casa de un vecino.

Tome algunas precauciones al salir fuera de la ciudad

Informe a un vecino de confianza que pueda divisar su casa acerca de su plan de vacaciones y pídale que recoja su correo, periódico y encomiendas. Conecte algunas luces y un radio en un reloj automático para dar la impresión de que hay alguien en casa. Deje las cortinas y persianas como las mantiene normalmente y mantenga un horario regular para el cuidado del césped y jardín si va a estar ausente por bastante tiempo. Durante el invierno, pídale a un vecino que limpie la nieve de la acera en frente de su casa y entrada al garaje y que camine alrededor de su casa, dejando huellas, para hacer creer que la casa no está sola.

Con una pequeña inversión de tiempo y dinero usted puede disminuir las posibilidades de ser víctima de un robo en su hogar. Para más

información respecto a la seguridad en su hogar, comuníquese con el departamento de policía o del sheriff local.

Esta información fue adaptada de publicaciones preparadas por la Asociación Nacional de Constructores de Viviendas (National Association of Home Builders, NAHB). Pueden encontrar información del NAHB en <http://www.nahb.org>.

Esta publicación es parte de la serie El mantenimiento de una casa que incluye:

Mantenimiento del interior del hogar

Recomendaciones sobre el mantenimiento preventivo del hogar

Un juego básico de herramientas

La selección y uso de productos de limpieza para el hogar

Descubra los secretos para almacenar apropiadamente

Calefacción

Cuidado del horno o caldera de calefacción

Cuidado de la chimenea del techo y de la chimenea dentro del hogar

Acondicionador de aire

Los enfriadores por evaporación

Acondicionadores de aire

Ventiladores de techo

Plomería

El arreglo de desagües de lavabos obstruidos

Cómo destapar un inodoro obstruido

Cómo reparar una llave de agua que gotea

Sistemas eléctricos

Cómo restaurar un interruptor de circuito

Cómo reemplazar un fusible

Electrodomésticos

Cómo comprar un electrodoméstico que use eficientemente la energía

Cómo escoger un calentador de agua

Mantenimiento

Cuidado y limpieza del lavaplatos eléctrico o lavavajillas

Cuidado y limpieza de la secadora

Cuidado y limpieza del congelador

Cuidado y limpieza de los trituradores de desperdicios de comida

La limpieza y cuidado de la estufa y horno

Cuidado del refrigerador

Cuidado y limpieza de electrodomésticos pequeños

Cuidado y limpieza de la lavadora

Pisos

Al comprar una alfombra nueva

Cuidado y limpieza de las alfombras

Cuidado y limpieza de pisos de madera

Cuidado y limpieza de los pisos de losetas o azulejo

Limpieza y cuidado de los pisos de vinilo

Paredes

La selección y aplicación de pintura

Selección y limpieza del papel decorativo de pared

Cómo reparar paredes

Muebles

Amoblando su primer hogar: Color y diseño

Cómo seleccionar telas para el hogar

Mantenimiento del exterior del hogar

Exterior de la vivienda

Cimientos, sótanos y jardines

Paredes exteriores, ventanas y puertas

Techo

Una guía acerca de los tejados

El mantenimiento del tejado

Jardín y cuidado del césped

Conservación de agua en los jardines: Principios de la Xerojardinería

Cómo regar el césped

La seguridad en el hogar

Haga de su hogar un lugar seguro para sus niños

¿Está su hogar a salvo de incendios?

Prevención de incendios: Las alarmas contra incendios salvan vidas

Alarmas para detectar el monóxido de carbono

¿Están sus hijos a salvo de venenos?

Protección contra robos

El mantenimiento de una casa: Protección contra robos

Conservación

Proteja su hogar de la intemperie: Use el calafateo y los burletes

Consejos prácticos para ahorrar dinero y proteger el planeta

Cómo evitar fugas de aire alrededor de las ventanas

Calefacción y aire acondicionado que aprovechan al máximo la energía

Consejos para economizar agua en el interior del hogar

Recomendaciones para ahorrar agua en el exterior de la viviendas

Cuestiones ambientales

Los edificios verdes o sostenibles

Reduzca, reuse y recicle: Alternativas para el manejo de desechos

Cómo crear un centro de reciclaje en su hogar

Aire saludable en el interior de los hogares de Nuevo México

Desperdicios caseros peligrosos

Sustancias peligrosas en el hogar: Alternativas que relativamente tienen pocos efectos tóxicos

El gas radón

Control de plagas

Control de las cucarachas

Insectos del Suroeste

Cómo facilitar la vida en el hogar

Haga cambios a su hogar para disfrutarlo por años

Pérdida de la vista y del oído

Problemas con el tacto y destreza manual

Problemas cognoscitivos

Impedimentos relacionados con la movilidad

Patrocinado por la ciudad de Las Cruces y la Universidad Estatal de Nuevo México. Financiado por el Departamento de Vivienda y Desarrollo Urbana de EE.UU. La Universidad Estatal de Nuevo Mexico (NMSU) acata las pautas de acción afirmativa y de oportunidad equitativa en el empleo y en la educación. Este proyecto es una colaboración entre NMSU y el Departamento de Agricultura de los Estados Unidos. © 2005, el Consejo de Regentes de la Universidad Estatal de Nuevo México.



El mantenimiento de una casa: Protección contra robos