



El mantenimiento de una casa

Ventiladores de techo

El mantenimiento de una casa:

Ventiladores de techo

Los ventiladores de techo pueden utilizarse para que circule el aire por todo su hogar. Pueden usarse con el sistema mecánico del acondicionador de aire o por sí solos para crear un efecto de enfriamiento del aire. Instale un ventilador en cada habitación para que permanezca fresca cuando el clima sea cálido.

Seleccione el tamaño correcto

Las aspas de un ventilador de techo varían desde 29 hasta 54 pulgadas, siendo el modelo más común el de 52 pulgadas. Para determinar el tamaño que necesita, mida la habitación donde va a instalar el ventilador de techo y siga estas instrucciones:

Medidas de la habitación	Tamaño aconsejable del ventilador
Menos de 75 pies cuadrados	29" - 36"
De 76 a 144 pies cuadrados	36" - 42"
De 144 a 225 pies cuadrados	44"
De 255 a 400 pies cuadrados	50" - 54"

Escoja el sistema de montaje apropiado

Los ventiladores de techo deben ser instalados o montados en el centro de la habitación y a una altura de por lo menos 7 pies del piso y 18 pulgadas de las paredes. Si la altura del techo lo permite, instale el ventilador a 8 ó 9 pies arriba del piso para lograr una corriente de aire óptima.

El montaje estándar viene con un tubo de 3 a 5

pulgadas que es el tubo de metal que se extiende desde la placa o abrazadera del techo hasta la parte de arriba del ventilador. Este tubo generalmente tiene un diámetro de $\frac{1}{2}$ ó $\frac{3}{4}$ de pulgada.

El montaje alargado o de extensión se puede usar para colgar el ventilador de techo a una distancia de 8 a 9 pies del piso para techos más altos. Los tubos se consiguen desde 6 pulgadas para un techo de 9 pies de altura, hasta de 120 pulgadas para techos de 20 pies de altura. Verifique con el fabricante o vendedor para determinar el tamaño apropiado del tubo.

El montaje embutido o empotrado (*flush mount*) asegura el ventilador directamente al techo. La mayoría de ventiladores comunes se pueden instalar de esta manera; no obstante algunos fabricantes venden ventiladores de techo conocidos como “*huggers*” o “*low profile*” que están designados específicamente para este fin. Los ventiladores “*huggers*” son ideales para habitaciones que tienen techos de menos de 8 pies de altura o en el caso de que el ventilador tenga luces o una lámpara opcional que colgaría muy abajo. Los ventiladores “*huggers*” no hacen que el aire circule tanto como un ventilador común porque las aspas están más cerca al techo.

El montaje inclinado o en sesgo se usa para techos en ángulo o abovedados.

Índice de humedad. Si va a instalar un ventilador de techo en un baño o en otro lugar húmedo, compre un ventilador que esté en la lista de

Underwrites Laboratories (UL ppor sus siglas en inglés) con un índice de humedad. Si los ventiladores van a estar en contacto directo con el agua, como en un patio o en el pórtico a la entrada, debe buscar uno que tenga la aprobación para que se moje (*wet rating*) del UL. Estos ventiladores incluyen características como motores resistentes a la humedad o sellados, montantes resistentes al óxido, piezas metálicas de acero inoxidable y con aspas resistentes a todo tipo de condiciones climáticas.

La instalación de un ventilador de techo y consejos sobre su uso

El buen funcionamiento del ventilador de techo y los ahorros energéticos dependen principalmente de la instalación y del uso adecuado del ventilador. A continuación les damos algunas recomendaciones para asegurar el buen funcionamiento del producto.

Importante: El usuario debe leer y entender las instrucciones del fabricante antes de instalar el ventilador de techo.

Seleccione la caja eléctrica apropiada aprobada por UL. Asegúrese de usar la caja eléctrica UL indicada, marcada “Para usar con ventiladores de techo”. Esta caja de distribución se instala arriba del techo y es donde va conectado el ventilador. Esta caja contiene todos los alambres o cables necesarios para el funcionamiento y la conexión del ventilador de techo. Si va a reemplazar una lámpara de techo, probablemente tendrá que reemplazar la caja eléctrica.

Instalación del ventilador de techo. El ventilador de techo debe de sujetarse a una viga del techo, si es posible. En el caso de que la viga no esté localizada en el centro de la habitación, una placa de montaje o herraje de soporte especial con terminaciones puntiagudas se debe instalar entre las viguetas. Recuerde que los ventiladores de techo pueden pesar hasta 50 libras.

Cómo nivelar un ventilador desbalanceado.

Todas las aspas del ventilador son niveladas en la fábrica antes de enviarlo a los almacenes para la venta; sin embargo, si el ventilador queda desbalanceado después de instalarlo, hay varias formas de arreglarlo. Primero, asegúrese de que todas las conexiones están alineadas apropiadamente y bien ajustadas. Verifique la alineación de las aspas con un metro, tomando la medida verticalmente desde los bordes; usted puede doblar cuidadosamente el soporte del aspa desalineada para que quede bien. Si todas las aspas están alineadas, puede utilizar un kit de alineamiento o balance para hallar en dónde está el problema. Estos kits vienen ya sea adentro del empaque del ventilador (ej: clips o abrazaderas de balance y pesas para las aspas) o el fabricante se lo puede enviar, sin costo alguno.

Apague el ventilador cuando no esté en la habitación. El propósito de los ventiladores de techo es refrescar a las personas, no a las habitaciones. Si no hay nadie en la habitación, apague el ventilador de techo para ahorrar energía.

Use el ventilador de techo todo el año. Use el ventilador de techo en el sentido contrario a las manecillas del reloj durante el verano. La corriente de aire producida por el ventilador de techo crea un efecto de enfriamiento, haciendo que usted se sienta más fresco. En el invierno, invierta la dirección del motor para que el ventilador de techo funcione en el mismo sentido del reloj y a velocidad lenta. Esto produce una corriente ascendente moderada que envía aire tibio hacia al techo dispersándolo por la habitación. Recuerde que debe regular el termostato al usar el ventilador de techo. Esto también puede ahorrarle energía y dinero.

Este material se adaptó de publicaciones preparadas por el Departamento de Energía de los EE.UU. (DOE). Puede encontrar sus publicaciones en el sitio <http://www.eere.energy.gov/>

El mantenimiento de una casa: Ventiladores de techo

Esta publicación es parte de la serie El mantenimiento de una casa que incluye:

Mantenimiento del interior del hogar

Recomendaciones sobre el mantenimiento preventivo del hogar

Un juego básico de herramientas

La selección y uso de productos de limpieza para el hogar

Descubra los secretos para almacenar apropiadamente

Calefacción

Cuidado del horno o caldera de calefacción

Cuidado de la chimenea del techo y de la chimenea dentro del hogar

Acondicionador de aire

Los enfriadores por evaporación

Acondicionadores de aire

Ventiladores de techo

Plomería

El arreglo de desagües de lavabos obstruidos

Cómo destapar un inodoro obstruido

Cómo reparar una llave de agua que gotea

Sistemas eléctricos

Cómo restaurar un interruptor de circuito

Cómo reemplazar un fusible

Electrodomésticos

Cómo comprar un electrodoméstico que use eficientemente la energía

Cómo escoger un calentador de agua

Mantenimiento

Cuidado y limpieza del lavaplatos eléctrico o lavavajillas

Cuidado y limpieza de la secadora

Cuidado y limpieza del congelador

Cuidado y limpieza de los trituradores de desperdicios de comida

La limpieza y cuidado de la estufa y horno

Cuidado del refrigerador

Cuidado y limpieza de electrodomésticos pequeños

Cuidado y limpieza de la lavadora

Pisos

Al comprar una alfombra nueva

Cuidado y limpieza de las alfombras

Cuidado y limpieza de pisos de madera

Cuidado y limpieza de los pisos de losetas o azulejo

Limpieza y cuidado de los pisos de vinilo

Paredes

La selección y aplicación de pintura

Selección y limpieza del papel decorativo de pared

Cómo reparar paredes

Muebles

Amoblando su primer hogar: Color y diseño

Cómo seleccionar telas para el hogar

Mantenimiento del exterior del hogar

Exterior de la vivienda

Cimientos, sótanos y jardines

Paredes exteriores, ventanas y puertas

Techo

Una guía acerca de los tejados

El mantenimiento del tejado

Jardín y cuidado del césped

Conservación de agua en los jardines: Principios de la Xerojardinería

Cómo regar el césped

La seguridad en el hogar

Haga de su hogar un lugar seguro para sus niños

¿Está su hogar a salvo de incendios?

Prevención de incendios: Las alarmas contra incendios salvan vidas

Alarmas para detectar el monóxido de carbono

¿Están sus hijos a salvo de venenos?

Protección contra robos

El mantenimiento de una casa: Ventiladores de techo

Conservación

Proteja su hogar de la intemperie: Use el calafateo y los burletes

Consejos prácticos para ahorrar dinero y proteger el planeta

Cómo evitar fugas de aire alrededor de las ventanas

Calefacción y aire acondicionado que aprovechan al máximo la energía

Consejos para economizar agua en el interior del hogar

Recomendaciones para ahorrar agua en el exterior de la viviendas

Cuestiones ambientales

Los edificios verdes o sostenibles

Reduzca, reuse y recicle: Alternativas para el manejo de desechos

Cómo crear un centro de reciclaje en su hogar

Aire saludable en el interior de los hogares de Nuevo México

Desperdicios caseros peligrosos

Sustancias peligrosas en el hogar: Alternativas que relativamente tienen pocos efectos tóxicos

El gas radón

Control de plagas

Control de las cucarachas

Insectos del Suroeste

Cómo facilitar la vida en el hogar

Haga cambios a su hogar para disfrutarlo por años

Pérdida de la vista y del oído

Problemas con el tacto y destreza manual

Problemas cognoscitivos

Impedimentos relacionados con la movilidad

Patrocinado por la ciudad de Las Cruces y la Universidad Estatal de Nuevo México. Financiado por el Departamento de Vivienda y Desarrollo Urbana de EE.UU. La Universidad Estatal de Nuevo Mexico (NMSU) acata las pautas de acción afirmativa y de oportunidad equitativa en el empleo y en la educación. Este proyecto es una colaboración entre NMSU y el Departamento de Agricultura de los Estados Unidos. © 2005, el Consejo de Regentes de la Universidad Estatal de Nuevo México.



El mantenimiento de una casa: Ventiladores de techo